



POSADAS, 30/12/2024..

**RESOLUCIÓN GENERAL N° 25/24-DGR**

**VISTO:** La Ley Provincial XXII – N° 35 (anterior Ley 4366), Resoluciones Generales Nros. 017/2012 DGR y 042/2011 DGR y;


**CONSIDERANDO:**

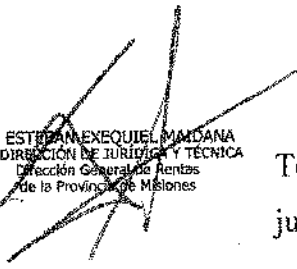
**QUE**, el Art. 140 del Código Fiscal Provincial (Ley XXII N° 35), que en su parte pertinente expresa: "La base imponible y la valuación fiscal de los impuestos establecidos en el capítulo primero, está constituida por el valor económico de los Inmuebles determinada en función de los establecido en la Ley II N° 24 y normas que en consecuencia se dicten por el Organismo Fiscal";

**QUE**, es necesario establecer la Base Imponible y la Valuación Fiscal para el año fiscal 2025 con relación al Impuesto Inmobiliario;

**QUE**, ha tomado intervención la Dirección de Jurídica y Técnica en el marco de su competencia, habiéndose emitido el correspondiente dictamen jurídico;

**QUE**, la Dirección General de Rentas se encuentra expresamente facultada para disponer medidas en tal sentido conforme a lo establecido en el Artículo 17° del Código Fiscal Provincial (Ley XXII N° 35 Antes Ley 4366);

  
Cra. MÓNICA E. SEEWALD  
Directora de Recaudaciones  
Dirección General de Rentas  
de la Provincia de Misiones

  
Dr. ESTEBAN EXEQUIEL MARDANA  
A/C DIRECCIÓN DE JURÍDICA Y TÉCNICA  
Dirección General de Rentas  
de la Provincia de Misiones



POSADAS, 30/12/2024.

**RESOLUCIÓN GENERAL N° 25/24-DGR**

**POR ELLO:**

**LA DIRECTORA PROVINCIAL DE RENTAS**

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1°: ESTABLECER** que la Base Imponible y la Valuación Fiscal para el ejercicio 2025 del Impuesto Inmobiliario será la que surja de acuerdo a lo establecido en el Anexo I de la presente, el cual podrá ser consultado en la página web de la Dirección General de Rentas.

**ARTÍCULO 2°: ESTABLECER** que los Inmuebles con Partidas Inmobiliarias existentes que sufran modificaciones en cualquiera de sus conceptos (Valuación: Tierra, Plantación o Edificios) que ameriten una revaluación por parte de la Dirección General de Catastro y las Altas que se incorporen en el año fiscal 2025, su Valuación Fiscal será establecida por el Valor Económico determinado por el referido organismo y demás antecedentes del caso.

**ARTÍCULO 3°: LA PRESENTE** entrará en vigencia a partir de su ratificación por parte del Ministerio de Hacienda, Finanzas, Obras y Servicios Públicos.

**ARTÍCULO 4°: REGÍSTRESE.** Comuníquese. Tomen conocimiento Ministerio de Hacienda, Finanzas, Obras y Servicios Públicos; la Dirección General de Catastro, la Subdirección General, Direcciones, Departamentos, Delegaciones y Receptorías de la Dirección General de Rentas. Publíquese en el Boletín Oficial de la Provincia. Cumplido. ARCHÍVESE.-

Cra. MÓNICA E. SEEWALD  
Directora de Recaudaciones  
Dirección General de Rentas  
de la Provincia de Misiones

Dr. ESTEBAN EXEQUIEL MAIDANA  
A/C DIRECCIÓN DE JURÍDICA Y TÉCNICA  
Dirección General de Rentas  
de la Provincia de Misiones

DR. NELSON GABRIEL PETTA  
SUBDIRECTOR PROVINCIAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS  
Provincia de Misiones

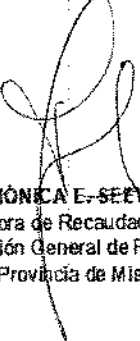


Cra. EVA M. BELÉN GREGORI  
DIRECTORA PROVINCIAL  
Dirección General de Rentas  
de la Provincia de Misiones



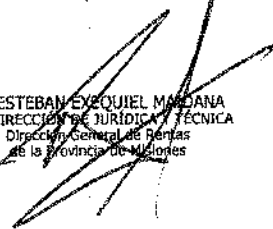
POSADAS, 30/12/2024..

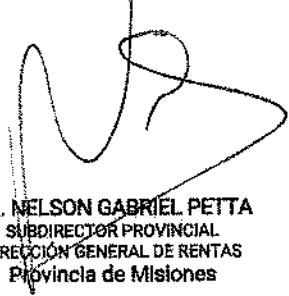
**RESOLUCIÓN GENERAL N° 25/24-DGR**

  
**Dra. MÓNICA E. SEEWALD**  
Directora de Recaudaciones  
Dirección General de Rentas  
de la Provincia de Misiones

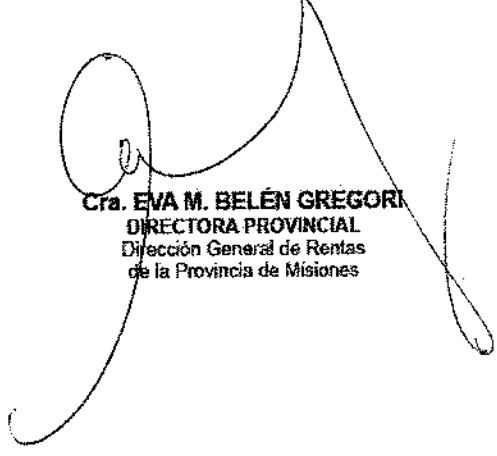
**ANEXO I**

(consta en repositorio digital del Organismo)

  
**Dr. ESTEBAN EZEQUIEL MARDANA**  
V/C DIRECCIÓN DE JURÍDICA Y TÉCNICA  
Dirección General de Rentas  
de la Provincia de Misiones

  
**DR. NELSON GABRIEL PETTA**  
SUBDIRECTOR PROVINCIAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS  
Provincia de Misiones



  
**Dra. EVA M. BELÉN GREGORI**  
DIRECTORA PROVINCIAL  
Dirección General de Rentas  
de la Provincia de Misiones